

Haus-Infos

Casa Romantica

Vicolo di Caprino 11, 6823 Caprino

Parkplatz Auto

Nur um das Gepäck auszuladen könnt ihr gerne in die Einfahrt (gleich in der Kurve beim Brunnen) fahren. Danach bitte umparken und eine der beiden Parkplätze direkt in der Kurve nehmen (der untere ist öffentlich und beim oberen haben wir ein gegenseitiges Einverständnis mit dem Nachbarn – falls dieser jedoch hier ist, bitte nicht dort parkieren). Wenn alle beide besetzt sind, dann bitte bei den ersten Häusern Einfahrt Caprino auf dem grossen Parkplatz parken.

Den **Schlüssel** fürs Haus findet ihr beim Grill-Unterstand
(Unterstand nach der Aussen-Dusche)

Code **3664**

Schlafen

drei Zimmer zur Auswahl. Im oberen Stock 2 Stück und eines im mittleren Stockwerk = eine Aussentreppe runter.

Duvet-Anzüge & Duschtücher

sind im grossen Schafzimmer-Kasten links.

Wir haben grosse Doppelbett-Duvet's, wie auch Einzelbett-Duvet's. Je nachdem wie der Vorgänger geschlafen hat, liegen diese bereits auf den Betten, oder aber ihr findest sie in einer der Kommoden-Schubladen oder den Bettschubladen im kleinen oberen oder unteren Zimmer (bei Aussentreppe)
Einfach überall suchen und hoffentlich finden :-)

WC-Papier

Sollte Ersatz im Badmöbel sein / Reserve findest du in der untersten Kommode-Schublade Eingang grosses Schlafzimmer, oberer Stock.

Eure Kleider dürft ihr gerne in den jeweiligen Kommoden (wo es Platz hat) & Hängegarderoben verstauen. Kleines oberes Zimmer verfügt auch über einen kleinen Kasten.

In einer der Schubladen findet ihr auch noch leichte Hamamtücher, welche ihr super toll auch für die Liegestühle draussen benutzen könnt.

Vor Ort vorhanden

Duschmittel für Herren & Damen
Shampoo & Pflegespülung, Haarföhn.

Küche

Störung: Falls der Kochherd nicht funktioniert

Im Kellerabteil Hauptküche beim Eingang **rechts** hängt ein 4-Kantschlüssel für den Sicherungskasten. Dieser befindet sich (Küche nach draussen, re um die Hausecke). Auch wenn alle noch O.K. sind trotzdem alle Sicherungen ganz links (oberer, wie auch unterer Hausteil) umkippen, etwas warten und alle wieder nach oben, dann sollte es wieder funktionieren. Zum Kochen benötigt man etwas mehr Zeit, da der Herd wegen Elektro-Eingang gedrosselt werden musste, hat also nicht die volle Leistung. Aber im Urlaub darf das auch so sein – da übt es sich wunderbar, sich Zeit zu nehmen und Zeit zu haben.

Störung: Falls der Backofen rot blinkt und deshalb nicht geht

Das heisst, es hatte mal einen Stromausfall.

Knopf lange drücken bis roter Punkt bei Zeitangabe.

Zeit einstellen und fertig ist der Zauber.

Bedienungsanleitungen für alle Geräte findet ihr in einer der unteren Schubladen (dunkler Holzteil Küche, beim Kellerabteil)

Tischdecke für Balkontischli

zweite Schublade Küche, bei Tischsets

Sitzkissen rund grau für Stühle draussen vor Hauseingang & Balkon sind in der Küche oder im Kellerabteil zu finden.

Die farbigen Fleckerl-Teppiche benötigen wir vor dem Hauseingang um auf das Steinmäuerchen zu legen. So bleiben die grünen Sitzkissen sauber und sieht einfach auch schön aus.

Frische Küchenkräuter findet ihr im Garten

Abfall-Entsorgung

nur rote Säcke in die Container schmeissen (Reserve in Kellerabteil)
(Container stehen an der Strasse in der Kurve)

Glasflaschen etc.

ich benutze jeweils den linken Teil beim Abfall-Auszug um die Flaschen zu sammeln. **Entsorgung** beim grossen Auto-Parkplatz Eingang Caprino, oder vor Grotto San Rocco. Möglichkeit wäre auch, wenn du eh mit dem Auto los fährst, direkt bei Kreuzung, nächstes Dörfli Pugerna.

***Bitte diese Flaschen-Tasche mir wieder zurück geben,
habe lange nach passenden gesucht. Danke.***

Abwasch

“Casa Romantica” soll ein Ort sein, wo du abschalten darfst. Ein Ort, wo du den Alltag hinter dir lässt und wo du dir Zeit für dich und dein SEIN nimmst. Geniesse die Tage bewusst in Liebe, Freude, Achtsam- und Dankbarkeit. Dies gerne auch beim Abwasch, du wirst keinen Geschirrspüler vorfinden. Hier sind die Hände gefragt und alles geht etwas langsamer – diese Entschleunigung ist so gewollt und du wirst spüren, dass du wieder mehr bei dir selbst an kommst, deine Ruhe wieder findest. Dies wünsche ich dir von Herzen.
Übrigens auch die Küchen-Holzabdeckung ist dankbar, wenn du achtsam damit umgehst, sie mag kein liegendes Wasser.
Lieben Dank.

Kamin

Holzscheite um Feuer zu machen sind vor Ort oder du findest noch zusätzliche beim Grill-Unterstand draussen.
Das beste Putzmittel für eine – allenfalls schmutzige Scheibe ist:
Feuchtes Haushaltpapier (steht bei Kochherd / Reserve im Kellerabteil) in etwas Asche dunkeln und Scheibe reinigen.

Ein Aschen-Staubsauger steht im Kellerabteil (Küche).

Im Wohnzimmer liegt ein weisses rundes Teilchen, damit könnt ihr hinter dem Kamin ein kuschliges Licht einschalten und auch verändern.

Heizung (betrifft Herbst/Wintersaison)

Die darfst du gerne alle in Betrieb nehmen.

Betreffend Bedienung kann ich dir gerne einen Kurzvideo senden
(bitte Bescheid geben).

Kurzanleitung Heizung:

Ein/Aus-Taste seitwärts

Tag und Nachteinstellung mit +/- Temperatur regeln und
mit Hækli bestätigen

Taschenlampen findest du:

direkt neben der Haustüre Küche

Im Vorratsraum (Küche)

Im mittleren Zimmer Eingang

Bade-Wiese

Wichtige Infos für die Hochsaison (Mitte Juli – Mitte August)

Ich bezahle jährlich das Gastrecht, um die private Badewiese am See nutzen zu dürfen.

Gemäss Statuten, dürft ihr **leider nicht** bei der Badewiese baden.

Dies gilt in erster Linie in der Hochsaison (Mitte Juli bis Mitte August). Dann sind die Häuser gut besetzt und einige Hausbesitzer sind da kleinlich mit dieser Regel. Möchte einfach keine Probleme bekommen, von daher ... geniesst doch den erfrischenden See entweder:

Bei der Badewiese links hinten (hinter Ping-Pong-Tisch & Surfboogieboards) Treppe runter und vom **schwarzen Floss** her baden gehen - Oder

Den Weg, statt runter zur Badewiese noch weiter laufen, dann kommt ihr vorbei am **alten Schiffs-Steg**. Dort über die kleine Brücke – da ist ein schöner Platz zum Baden - Oder

Zu Fuss (ca. 15') Richtung Zoll-Museum, **vor dem ersten Grotto Pescatori in der grossen Ebene bei Feuerstelle**, ist auch ganz toll zu baden. Von hier zum Grotto sind es nur noch 5 Minuten zu Fuss. Wenn eh niemand beim offiziellen Badesteg ist, dann sollte es auch in der Hochsaison kein Problem sein um dort zu baden – Falls jemand fragt, wer ihr seid – dann sagt einfach:
Ihr seid bei mir (Carina Hosch) zu Besuch.

Wichtig:

Bitte den **offiziellen Badesteg nicht** mit Badetüchern oder Schwimmutensilien belegen, ebenso im Hochsommer nicht auf Steg liegen zum sünnele.

Für selbstverständlich halte ich es, dass ihr alles sauber hinterlässt.

Hier liegt die Badewiese



4 Schwimmnudeln findet ihr im Werkzeug-Hüsli vor dem Grottino

2 Schwimmwesten hängen hier auch hinter der Türe
(Wichtig: wenn du mit dem Kanu raus gehst oder sonstigen Wasser-sport treibst, unbedingt anziehen)

Das bordeaux-farbige **Kanu** liegt beim Badeplatz irgendwo in der Wiese, wahrscheinlich zu hinterst nach dem Surfboard-Ständer.
Paddel und ein Seil liegen im Kanu

Geniesst den See und habt Spass – trotz dieser Hochsommer-Regel

Outdoor

Hinterer Sitzplatz (Holztisch)

Damit es dort Strom hat, im mittleren Zimmer den Lichtschalter für die Aussenlampe betätigen, ansonsten geht da hinten gar nichts - also nix mit Kaffee trinken.

Sonnensegel für Schattenspende liegt dort im Möbel oder aber im Grottino. Die Spannssets für die Befestigung sind an der Säule beim Sitzplatz selbst oder auch Grottino zu finden.

Kissen rot für Sitzplätze sind alle im Grottino

2 Hängematten für Sitzplatz (Steintisch) im Grottino
Seile für die Montage hangen bereits

Kissen für Liege & Liegestühle im Grottino
Bitte die zwei weissen gestreiften Tücher auf die Kissen legen, ist ein Schutz und zudem viel angenehmer zum drauf liegen. Man schwitzt weniger.

Besen gross beim Grill oder im Werkzeug-Hüsli vor Grottino

Besen mit Wüscherli beim Sitzplatz Holztisch an Wand, Werkzeug-Hüsli und Küche neben Abfalleimer.

Beim mittleren Zimmer & Grottino muss die **Türfalle** jeweils nach oben gedrückt werden um zu schliessen, wie auch um zu öffnen (geht relativ streng, habe neue Dichtungen montiert)

Waschmaschine

steht im Grottino. Anzeige ist selbstredend, ansonsten sollte die Bedienungsanleitung auf Ablage liegen oder unterhalb der Spüle sein. Waschmittel ganz rechts im Küchenmöbel beim Fenster. Jedes Programm, ausser das Kurz-Programm 20 Minuten, lässt sich mit dem Zeit-Knopfdruck durch mehrfache Betätigung des Knopfes auch reduzieren.

Stevi & Klüpperli sind im Grottino.

Tigermücken

bitte **keine** Wasseransammlungen (gefüllte Spritzkanten etc) über längere Zeit stehen lassen, dies ist ein idealer Ort für die Vermehrung der Tigermücken.

Schiffs-Fahrplan (Kurs-Schiff)

findet ihr in der zweiten Schublade in der Küche (dunkler Holzteil)

Falls ihr **Halbtags oder GEA habt**, mitnehmen
Die Haltestelle bei uns heisst „San Rocco“, nicht Caprino

Unsere zwei Schiffs-Abo's (we lake you) liegen auch dort.
Diese sind persönlich, falls ihr diese benutzen wollt solltet ihr euch wohl umstylen – also Haare färben, wachsen lassen oder kahl rasieren.
Ansonsten Eigenrisiko, müsst ihr entscheiden.

*Und nun fühlt euch zu Hause !!!
Schönen Urlaub und geniesst die Tage
im bella “casa romantica”*

*Herzlichst
Carina & Roland*

Eine Bitte

Falls nötig, bitte folgende Pflanzen tränken. Herzlichen Dank

Den Topf vor dem Eingang Grottino.

Die Kräuter-Töpfe vor der Küche und den um's Eck bevor man die Treppe dem Haus entlang runter läuft

Die einte Rebe direkt bei Treppe links (Steintisch-Sitzplatz)

Ansonsten wird der Garten durch die Bewässerung getränkt, sollte jedenfalls funktionieren – vielleicht mal ein Auge drauf werfen, ob Erde Wasser bekommt. Grazie

Falls die Trauben bereits reif sind, bitte mit Genuss verzehren.
Am besten sind sie, von der Rebe direkt in den Mund. Mmmmmhhh.

Beim Verlassen des Hauses bitte folgendes beachten:

Heizungen (betrifft Herbst/Wintersaison) wieder zurück stellen

Kontrolle

alle Kaffeemaschinen (Küche, hinterer Sitzplatz, Grottino)
sowie Wasserkocher (Küche) – Wasser ableeren

Kühlschrank: keine Essens-Reste, welche kaputt gehen drin lassen,
auch falls diese nicht von dir waren – gerne entsorgen oder mit nach Hause nehmen

Grosse Uhr in Wohnzimmer, Pendel von Hand anhalten

rote Aussen-Kissen ins Grottino & mittleres Zimmer

Kissen (von Liege & Liegestühle) ins Grottino auf Küche legen

Sonnenschirme in Werkzeug-Hüsli

Bett-Anzüge & Dusch- und Badetücher

gerne abziehen und im Schlafzimmer liegen lassen.

Falls Duschtücher noch feucht sind, gerne im Bad lassen oder über Stuhl hängen

Übrigens, bei mittlerer Zimmer- und Grottino-Türe muss die **Türfalle nach oben gedrückt** werden um ab- und aufzuschliessen (geht ziemlich streng, da neue Dichtungen)

Die Bad-Türe im mittleren Zimmer bitte mit Schnur offenlassen

Alle Lichter (innen & aussen), sowie Lüftungen in Bädern aus

**Abfall in roten Säcken in Container entsorgen
(in Kurve bei Strasse)**

Glasflaschen entsorgen verschiedenen Möglichkeiten:

- 1. grosser Parkplatz Eingang Caprino**
- 2. vor San Rocco**
- 3. nächstes Dorf (Pugerna) direkt an Strasse**

Bitte Flaschen-Tasche an mich zurück, grazie

Alles abschliessen und Schlüssel wieder in Tresor legen

Ich hoffe, du/ihr konntet die Tage mit allen Sinnen geniessen ...

Danke für den Besuch & gute Heimreise

*Herzlichst
Carina & Roland*